**吉安市城投公司下属子公司2024年职业经理人公开招聘岗位要求及任职条件**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **需求岗位** | **需求数量** | **岗位要求** | **任职条件** |
| 1 | 吉安市两山科技有限公司执行总经理 | 1 | 1. 负责市“两山”公司日常工作，综合统筹生态资源项目的包装策划、招商运营、项目转化、融资贷款等工作；   2.负责与省两山公司、市“两山”攻坚指挥部、各市直单位对接工作。 | 1.40周岁及以下，本科及以上学历；农林经济管理、林学类、土地资源管理、自然地理与资源环境相关专业；  2.具备5年及以上生态资源价值转化实操经验相关工作经验；  3.作为项目主要负责人，主导或参与过生态价值转化项目，项目转化金额不低于10亿元。 |
| 2 | 吉安市吉恒物业服务有限公司执行总经理 | 1 | 1.制定公司长期发展战略和短期业务目标，并根据不同项目实际运营情况，审议并优化公司发展计划。  2.监督和落实各项工作计划执行情况，建立并维护与业主的良好沟通渠道，提升服务效率与质量。  3.分析研究物业市场信息，提升公司市场竞争力，维护公司品牌形象和社会关系。  4.对于公司建设施工、装饰装修项目，做好安全管理与实时管控，确保依法依规高质高效运营。  5.向总经理及集团公司汇报吉恒物业公司运营状况，提供决策支持数据和建议。 | 1.40周岁及以下，本科及以上学历，物业管理、房地产开发与管理、行政管理相关专业； 2.持有物业经理证书，具有5年以上全国50强上市房地产公司住宅项目物业经理管理岗位经验（或具有15万㎡以上住宅项目物业经理管理岗位经验）；  3.熟悉物业管理相关法律法规和政府部门办理审批程序。 |
| 3 | 吉安市吉泰商业发展有限公司执行总经理 | 1 | 1.根据景区整体经营规划，制定旅游运营各板块目标管理计划和实施措施，确保完成景区各项经营任务；  2.统筹分析旅游政策变化、市场动向及景区内部环境，指定景区旅游业务发展方向和发展策略，对重大经营活动进行方案编制和谋划；  3.掌握市场信息，市场拓展营销业务，根据市场情况及时调整经营策略，增加经营收入；  4.负责组织制定和健全各项规章制度以及景区管理体系的搭建，制定各个岗位考核管理办法，推行岗位责任制，调动员工积极性，不断全面提高景区管理水平；  5.落实景区线上、线下媒体与信息平台的建设、推广；  6.提高景区知名度，增加经济效益；  7.负责日常运营标准的宣贯、检查、优化，规范景区工作标准，提升景区服务质量；  8.景区内运营事项、突发状况、重大投诉、临时检查等相关事项的处理及对接。 | 1.40周岁以下，本科及以上学历，专业不限；  2.具有5年以上大型游乐场管理经验，拥有动物园管理经验优先；  3.具备优秀的管理、沟通协调、计划制定与推进能力；  4.有相关运营招商经验及资源优先； |

注：本次专业要求参照《学科专业目录汇编》（江西省人力资源社会保障厅 2019年1月印发）