附件2

德清优享商业管理有限公司2024年8月招聘计划表

| **序号** | **所属部门** | **岗位名称** | **招录**  **人数** | **年龄**  **要求** | **学历要求** | **专业要求** | **其他要求** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 资产管理部 | 仓管员 | 1 | 55周岁以下 | 高中及以上学历 | 专业不限 | 1. 具有一年以上物资、仓储相关岗位工作经验； 2. 具备库房现场安全管理意识和应急处理能力； 3. 具有良好的职业道德，责任心强，服从管理； 4. 适应体力工作，持有叉车证者优先考虑。 |
| 2 | 工程运维部 | 经理 | 1 | 50周岁以下 | 专科及以上学历 | 工程管理、机电、暖通等相关专业 | 1、具有三年以上商业综合体工程管理、设施设备管理和团队管理经验；  2、掌握扎实的水、电、暖等工程专业知识，具备良好的工程成本控制和分析能力；  3、具备良好的领导能力、组织协调能力、团队建设能力、沟通能力和分析判断能力。 |
| 3 | 物业部 | 经理 | 1 | 50周岁以下 | 专科及以上学历 | 物业管理、行政管理等相关专业 | 1、具有两年以上商业综合体物业管理经验；  2、熟悉物业项目各模块工作流程及工作标准；  3、具有良好的沟通协调能力、组织管理能力和团队建设能力，较好的职业道德、服务意识和敬业精神。 |
| 4 | 物业部 | 保安主管 | 2 | 45周岁及以下 | 高中及以上学历 | 专业不限 | 1、具有五年以上相关管理工作经验优先；  2、责任心强，为人正直，具有良好的职业道德和服务意识，具备团队协作精神；具备应急处突能力；  3、具有良好的沟通协调能力和组织管理能力，服从工作安排；熟练使用常用办公软件；  4、退伍军人优先。 |
| 5 | 物业部 | 消防主管 | 1 | 40周岁及以下 | 专科及以上学历 | 专业不限 | 1、具有三年以上消控管理经验、购物中心同岗位工作经验，或消防退伍军人优先；  2、熟练掌握消防水泵、消防设备，精通消防知识、治安防范知识；  3、熟练运用PPT、word、excel等常用办公软件；  4、具有良好的问题处理能力、分析判断能力、组织协调能力；具有良好的职业道德和心理素质；具备应急处突能力；  5、持有《一级注册消防工程师》证书优先。 |
| 6 | 物业部 | 消防领班 | 1 | 40周岁及以下 | 专科及以上学历 | 专业不限 | 1、具有一年以上消控管理岗位经验、购物中心同岗位工作经验，或消防退伍军人优先；  2、熟练掌握消防水泵、消防设备，精通消防知识、治安防范知识；  3、熟练运用PPT、word、excel等常用办公软件；  4、责任心强，为人正直，熟悉治安保卫、消防等工作，勤恳、踏实、敬业爱岗；  5、持有《消防设施操作员》中级职业资格证书优先。 |
| 7 | 物业部 | 停车场主管 | 1 | 45周岁及以下 | 高中及以上学历 | 专业不限 | 1、具有一年以上5 万平米以上购物中心工作经验，或停车场管理经验优先；  2、具备较强的服务意识和责任心，具有团队协作精神，具备处理突发事件的能力；  3、熟练运用常用办公软件，退伍军人优先。 |
| 8 | 物业部 | 保洁主管 | 1 | 45周岁及以下 | 高中及以上学历 | 专业不限 | 1、具有三年以上大型商业、园区或办公楼保洁管理经验优先；  2、熟练掌握保洁开荒、日常清洁及各种清洁药剂使用配比；  3、熟悉外包保洁队伍管理模式及流程；  4、具有良好的服务意识、心理素质和一定的组织管理经验。 |
| 9 | 物业部 | 保洁领班 | 1 | 45周岁及以下 | 高中及以上学历 | 专业不限 | 1、具有一年以上大型商业、园区或办公楼保洁管理经验；  2、熟练掌握日常清洁及各种清洁药剂使用配比；  3、熟悉外包保洁队伍管理模式及流程；  4、具有良好的服务意识、和一定的组织管理能力，执行力强。 |