

## 岗位需求表

公司名称	部门	岗位名称	招聘数量	招聘模式	岗位职责	岗位要求	招聘计划	年薪水平	备注
佛山市高明交通建设投资集团有限公司	成本招采中心	总监	1	外部招聘	<p>1. 成本管理: 建立和完善成本管理体系, 制定成本管理制度、流程和标准; 组织开展项目成本估算、预算编制和成本控制工作, 审核成本分析报告, 确保项目成本目标的实现;</p> <p>2. 招标采购管理: 负责制定招标采购管理制度和流程, 规范招标采购行为; 组织招标采购活动, 包括发布招标公告、组织评标、定标等工作;</p> <p>3. 供应商管理: 建立供应商评估和管理体系, 对供应商进行考察、评估和分类管理; 与优质供应商建立长期稳定的合作关系, 推动供应商优化服务和降低成本;</p> <p>4. 团队管理与人才培养: 组建、管理和指导成本招采团队, 明确团队成员的职责和分工; 组织培训和学习活动, 提升团队成员的专业能力和业务水平;</p> <p>5. 沟通协调: 与公司内部其他部门保持密切沟通, 协调成本招采工作与其他业务环节的衔接; 对外与供应商、合作伙伴等进行有效的沟通和协商, 解决合作过程中的问题和争议;</p> <p>6. 风险防控: 识别和评估成本招采工作中的风险, 制定风险应对措施, 确保合规经营, 防范法律风险和经济损失;</p> <p>7. 数据分析与决策支持: 收集、整理和分析成本招采相关数据, 为公司决策提供准确的成本和采购信息依据;</p> <p>8. 流程优化与创新: 持续优化成本管理和招标采购流程, 提高工作效率和管理水平; 关注行业动态和创新模式, 引入新的理念和方法, 提升成本招采工作的价值和竞争力;</p> <p>9. 完成上级交办的其他任务。</p>	<p>1. 年龄: 40周岁以下;</p> <p>2. 学历: 本科及以上学历;</p> <p>3. 专业: 工程管理、造价管理、采购管理、工商管理等相关专业;</p> <p>4. 资格证书: 持有注册造价工程师等相关资格证书者优先;</p> <p>5. 工作经验: 具有8年以上成本管理、招标采购工作经验, 其中至少3年以上团队管理经验; 有在大型企业或知名房地产公司相关岗位的工作经历者优先;</p> <p>6. 其他: 中共党员优先; 精通成本管理、工程造价、招标采购等专业知识和流程; 熟练掌握相关法律法规和政策; 具备较强的成本分析和控制能力, 能够准确进行成本测算和预算编制; 熟悉供应商评估和管理, 具备良好的商务谈判技巧; 熟练使用办公软件和成本管理、招采管理相关软件; 具备出色的领导力、团队管理能力、决策能力、沟通协调能力和问题解决能力; 具有良好的职业道德和操守, 严守公司机密; 具备较强的市场敏感度和风险意识, 能够准确把握市场动态和应对风险。</p>	2024年第三季度	22-30万元	
佛山市高明交通建设投资集团有限公司	投资管理中心	总监	1	外部招聘	<p>1. 投资战略规划: 研究和分析宏观经济形势、行业趋势和市场动态, 为公司制定长期和短期的投资战略; 确定投资的重点领域、目标和策略, 以适应公司的发展需求和风险承受能力;</p> <p>2. 项目管理与评估: 负责寻找、筛选和评估潜在的投资项目, 包括对项目进行尽职调查、财务分析和风险评估; 领导团队对投资项目进行深入研究, 制定投资方案和建议, 提交给决策层审议;</p> <p>3. 团队领导与管理: 组建、培养和管理投资团队, 制定团队的工作目标和计划, 分配工作任务, 监督团队成员的工作进展和绩效; 激励团队成员, 提高团队的专业能力和工作效率, 营造良好的团队合作氛围;</p> <p>4. 合作关系建立与维护: 与外部投资机构、金融机构、行业专家、律师、会计师等建立和维护良好的合作关系, 获取投资信息和资源; 代表公司参与投资相关的商务谈判和合作协商, 维护公司的利益;</p> <p>5. 投资决策支持: 为公司的投资决策委员会提供准确、全面的投资信息和专业的分析建议, 协助做出投资决策; 跟踪已投资项目的执行情况, 及时汇报项目进展和风险状况, 提出调整和改进建议;</p> <p>6. 风险管理: 建立和完善投资风险管理体系, 监控投资项目的风险状况, 制定风险应对措施; 确保投资活动符合法律法规和公司的内部规定, 防范投资风险和法律风险;</p> <p>7. 投资绩效评估: 定期对投资项目的绩效进行评估和总结, 分析投资成果和经验教训, 为未来的投资决策提供参考; 向公司高层汇报投资部门的工作业绩和投资收益情况;</p> <p>8. 完场上级交办的其他任务。</p>	<p>1. 年龄: 40周岁以下;</p> <p>2. 学历: 本科及以上学历;</p> <p>3. 专业: 工程管理、建筑工程、土木工程等相关专业;</p> <p>4. 资格证书: 具有中级以上职称或持有相关国家建设工程注册执业证书的优先;</p> <p>5. 工作经验: 3年以上招采管理相关工作经验;</p> <p>6. 其他: 中共党员优先; 熟悉招标采购流程和相关法律法规政策; 掌握一定的工程建设、采购招标相关法律法规基本知识; 能够独立组织和承担大型招投标工作, 包括招标文件编制、组织评标、合同谈判等; 具有良好的商务谈判能力和沟通协调能力, 与各相关部门、供应商等有效沟通和合作; 具备分析和判断能力, 能够处理复杂问题并做出决策; 有较强的组织推进能力, 能有效控制招采工作进度。</p>	2024年第三季度	22-30万元	
佛山市高明交通建设投资集团有限公司	财务管理中心	总监	1	外部招聘	<p>1. 组织制定集团财务管理以及本部门的各项规章制度、实施细则和操作流程;</p> <p>2. 负责集团财务管理工作和对下属公司财务管理工作的指导、监督和考核工作;</p> <p>3. 根据集团发展战略及目标, 组织制定并实施本部门发展规划和年度工作计划;</p> <p>4. 建立预算管理制度, 根据年度工作方案组织编制年度财务预算组织阶段预算执行情况的分析组织年度预算执行情况的考核;</p> <p>5. 建立、健全财务管理体系, 对公司财务的日常管理、年度预算、资金运作等进行总体控制;</p> <p>6. 对公司税收进行整理筹划与管理, 组织定期的财务指标测算和分析, 根据财务分析, 提出财务预测, 提出税务筹划方案, 合理节税;</p> <p>7. 对公司重大的投资、融资、并购等经营活动提供建议和决策支持;</p> <p>8. 负责与政府相关部门、银行、税务部门、投资企业等外部协调工作;</p> <p>9. 根据集团的资金需求, 协助财务总监编制融资方案及落地执行工作; 探索建立多元化融资渠道, 与各金融机构建立和保持良好的合作关系;</p> <p>10. 参与公司重大投资决策, 整合内外部资源, 组织开展企业资本运营规划分析, 组织对新投资项目进行可行性研究、调研, 论证, 起草项目意向书、方案、协议书等;</p> <p>11. 统筹集团银行账户管理工作, 管控集团信贷规模与结构;</p> <p>12. 建立和完善集团财务分析体系和标准, 并组织开展分析工作, 为经营决策提供依据; 建立财务管控机制, 监测集团公司和下属公司的财务状况; 统筹并督导预算管理、资金管理、审计工作的开展;</p> <p>13. 完成上级交办的其他任务。</p>	<p>1. 年龄: 40周岁以下;</p> <p>2. 学历: 本科及以上学历;</p> <p>3. 专业: 财务或会计相关专业;</p> <p>4. 资格证书: 高级会计师、CPA证书优先;</p> <p>5. 工作经验: 8年以上财务管理工作经验, 3年以上集团公司财务全盘管理经验;</p> <p>6. 其他: 中共党员优先; 具备工业总账会计或房地产会计等相关工作经验, 熟悉会计准则和业务知识, 熟悉财务预算、财务核算、审计、税法及国家相关法律法规, 具有较强的财务分析能力及风险防范能力, 工作严谨、责任心强, 具备良好的职业素养、高度的工作热情及创新意识; 具备融资管理工作经验、国企相关岗位工作经验者优先。</p>	2024年第三季度	22-30万元	

## 岗位需求表

公司名称	部门	岗位名称	招聘数量	招聘模式	岗位职责	岗位要求	招聘计划	年薪水平	备注
佛山市高明交通建设投资集团有限公司	投资管理中心	副总监	1	外部招聘	<ol style="list-style-type: none"> <li>协助部门负责人拟定、实施集团年度经营与投资计划，策划、运作及管理集团公司及下属企业投资全流程工作；</li> <li>协助部门负责人开展项目前期投资策划、投资方案论证、项目投资测算分析等工作，制定相关投资项目的整体开发计划，分析项目投资的经济效益，编制项目建议书和项目可行性分析报告；</li> <li>协助部门负责人制定集团投资管理制度，建立各种运营类项目成本核算参数内部标准，建立并完善BOT、TOT、托管运营类项目调查、项目分析评价模版；</li> <li>建立投资项目库，筛选投资合作项目，组织对投资合作项目前期考察、论证，起草投资项目意向书、协议书、经济合同等文件；</li> <li>编制集团投资分析策略，分析和评价投资类型项目，为集团决策层提供参考意见；</li> <li>完成上级交办的其他任务。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>年龄：40周岁以下；</li> <li>学历：本科及以上学历；</li> <li>专业：金融、经济、财务、工商管理等相关专业；</li> <li>资格证书：持有CFA、CPA、FRM等相关专业资格证书者优先；</li> <li>工作经验：3年及以上投资拓展经验，具备城市更新、工改、旧改、产业勾地项目经验者优先；</li> <li>其他：中共党员优先；熟悉广东区域政策，具备市场调研分析、经济测算等投资全方面及良好对接政企洽谈的能力，有较强的文书及公文撰写能力，能独立组织投资文案等的撰写，熟练PPT制作及相关办公软件使用，有良好的团队合作、开拓创新精神及抗压能力。</li> </ol>	2024年第三季度	12-22万元	协议薪酬
佛山市高明交通建设投资集团有限公司	成本招采中心	成本核算经理	2	外部招聘	<ol style="list-style-type: none"> <li>成本管理体系、招标管理体系的建设及完善。制定和完善公司成本、招采管理制度、流程和方法，建立有效的成本、招采体系；确保成本管理工作符合公司战略和财务目标；</li> <li>成本预算与计划。协助编制成本预算，监督成本预算的执行情况，制定成本控制目标和措施，提出降低成本的建议和措施；</li> <li>建立和完善公司成本核算体系，制定相关的成本核算制度和流程，完成成本核算体系建设；</li> <li>负责成本的核算与分析，确定各项成本的构成和变动趋势；负责公司各项成本的核算工作，进行成本分析，找出成本变动的原因和影响因素，提出成本控制建议；</li> <li>收集、整理和分析各类成本相关数据，审核成本数据的准确性和完整性，为成本核算提供可靠依据；</li> <li>参与制定招标策划。参与制定招标采购计划，明确招标范围、方式和时间安排；根据项目需求和预算，确定合理的招标策略；</li> <li>参与审核招标文件。参与编制招标文件中的商务条款，明确合同价格、支付方式、结算方式等；审核招标文件的完整性和准确性，确保符合法律法规和公司要求；</li> <li>供应商管理。协助建立和维护供应商资源库，对供应商进行资格审查和评估；收集供应商信息，分析供应商的报价、服务质量和信誉等；</li> <li>完成上级交办的其他任务。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>年龄：40周岁以下；</li> <li>学历：本科及以上学历；</li> <li>专业：工程管理、工程造价等工程类相关专业；</li> <li>资格证书：中级职称或以上，至少持有国家住建部造价工程师（一级造价师）或交通部甲级造价师或二级造价师三个资格证之一；</li> <li>工作经验：具有3年及以上成本核算工作经验，有造价咨询单位工作经验及丰富管理经验的优先；</li> <li>其他：中共党员优先；具备良好的协调、处理解决问题及抗压能力，善于团队组织管理及团队协作，能把控项目全局，有较强的综合分析、判断能力。</li> </ol>	2024年第三季度	11-20万元	协议薪酬
佛山市高明交通建设投资集团有限公司	成本招采中心	招采经理	1	外部招聘	<ol style="list-style-type: none"> <li>采购计划与预算：根据公司的项目需求和业务计划，制定采购计划和预算；确保采购计划与项目进度和预算要求相匹配；</li> <li>供应商管理：寻找、筛选、评估和建立与供应商的合作关系；定期对供应商进行评估和考核，维护良好的合作关系，处理供应商的问题和纠纷；</li> <li>招标与采购执行：组织和实施招标活动，包括编写招标文件、发布招标公告、组织开标评标等；负责采购合同的起草、谈判和签订，确保合同条款符合公司利益和法律法规要求；</li> <li>成本控制：通过市场调研、谈判和供应商优化等方式，降低采购成本；对采购成本进行分析和监控，确保采购活动在预算范围内；</li> <li>质量把控：确保所采购的物资和服务符合公司规定的质量标准和要求；处理采购物品的质量问题，与供应商协商解决质量纠纷；</li> <li>文档管理与报告：整理和保管采购相关的文档和资料，如合同、清单等；定期向上级汇报采购工作的进展、问题和成果；</li> <li>团队协作与沟通：与公司内部其他部门协作，了解其需求和反馈，提供采购支持；与团队成员沟通协调，共同完成采购任务；</li> <li>法规遵守与合规管理：确保采购活动遵守国家法律法规和公司的内部规定；防范采购过程中的腐败和违规行为；</li> <li>完成上级交办的其他任务。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>年龄：40周岁以下；</li> <li>学历：本科及以上学历；</li> <li>专业：工程管理、建筑工程、土木工程等相关专业；</li> <li>资格证书：具有中级以上职称或持有相关国家建设工程注册执业证书的优先；</li> <li>工作经验：3年以上招采管理相关工作经验；</li> <li>其他：中共党员优先；熟悉招标采购流程和相关法律法规政策；掌握一定的工程建设、采购招标相关法律法规基本知识；了解所负责领域的市场动态及相关技术知识；具备商务谈判技巧；部分岗位要求具备工程造价、工程管理等相关知识。</li> </ol>	2024年第三季度	11-20万元	协议薪酬
佛山市高明交通建设投资集团有限公司	运营管理中心	招商经理	1	外部招聘	<ol style="list-style-type: none"> <li>根据集团发展战略和市场定位，制定切实可行的招商策略和计划，并根据招商情况及时调整；明确招商目标，分解招商任务，确保招商工作按计划推进；</li> <li>深入研究市场动态、行业趋势和竞争对手情况，收集潜在客户信息，分析客户需求和痛点，为招商工作提供依据。</li> <li>积极拓展招商渠道，寻找潜在客户，并建立良好的业务关系；定期回访现有客户，了解客户需求，解决客户问题，提高客户满意度和忠诚度；</li> <li>招商项目的宣传推介，组织、策划和实施各类招商活动；向潜在客户准确、清晰地推介招商项目，展示项目优势和投资价值；与客户进行商务洽谈，协商合作条件，促成合同签订；</li> <li>负责招商合同的起草、审核和签订，确保合同条款合法、合规、合理；监督合同执行情况，跟进客户履约进度，保障公司权益；</li> <li>收集、整理和分析招商数据，撰写招商工作报告，总结经验教训，提出改进建议；收集、整理品牌、商家资料，建立储备商源库，并及时更新；</li> <li>完成上级交办的其他任务。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>年龄：40周岁以下；</li> <li>学历：本科及以上学历；</li> <li>专业：管理类相关专业，市场营销、商务管理等专业者佳；</li> <li>资格证书：不限；</li> <li>工作经验：具有3年以上招商、营销工作经验，熟悉招商、营销流程和市场情况，有成功的招商、营销案例者优先；</li> <li>其他：具备较强的市场分析、判断和开拓能力，良好的商务谈判技巧和沟通能力及较强的责任心、团队合作精神和抗压能力，能够熟练撰写招商方案、合同等相关文件。</li> </ol>	2024年第三季度	11-20万元	协议薪酬

## 岗位需求表

公司名称	部门	岗位名称	招聘数量	招聘模式	岗位职责	岗位要求	招聘计划	年薪水平	备注
佛山市高明交通建设投资集团有限公司	财务管理中心	会计核算经理	1	外部招聘	<ol style="list-style-type: none"> <li>参与集团财务管理制度的制定、维护、改进并监督执行；编写集团会计工作规章制度及流程；</li> <li>负责按公司《财务管理制度》的要求处理经济业务，依据会计准则和制度编制记账凭证；</li> <li>根据复核的记账凭证记账，编制月度及季度、年度财务报表；</li> <li>汇总、核对会计凭证，定期编制总账科目汇总表；</li> <li>根据原始凭证、记账凭证及科目汇总表登记明细账和总分账；</li> <li>定期配合行政后勤进行资产盘点，开展集团固定资产核算，清理债权债务；负责组织各项资产的核算，正确计提折旧，掌握资产变动情况；</li> <li>编制各会计主体的“现金流量表”、“资产负债表”、“利润表”等财务会计报表；</li> <li>配合上级汇总、编制集团合并财务报表，定期向国资局及财政局报送财务报表等相关材料；</li> <li>对相关会计凭证、会计账簿、会计报表和其他会计资料进行科学分类，造册登记，统一管理；</li> <li>筹划集团整体税务，预测并制定集团整体税务规划，对集团税务成本进行统计、分析、控制；</li> <li>根据国家税收法规和企业的有关规定，定期进行纳税申报，并办理相关税务手续；</li> <li>管理集团及下属子公司的核算工作，加强核算的统一性、准确性、规范性；</li> <li>完成上级交办的其他任务。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>年龄：40周岁以下；</li> <li>学历：本科及以上学历；</li> <li>专业：财务或会计等相关专业；</li> <li>资格证书：会计从业资格，中级以上会计师资格；</li> <li>工作经验：3年以上本岗位相关工作经验；</li> <li>其他：精通会计、财务、税法专业知识，掌握财务管理软件、办公软件使用技能，具备财务分析能力。</li> </ol>	2024年第三季度	11-20万元	协议薪酬
佛山市高明交通建设投资集团有限公司	综合管理中心	人力资源专员	1	外部招聘	<ol style="list-style-type: none"> <li>协助建立集团人力资源管理体系，实施集团人力资源发展的各项规章制度、计划、实施细则和工作流程；</li> <li>拟定和修订集团薪酬福利管理制度，指导和监督下属公司薪酬管理工作；</li> <li>负责集团公司员工五险一金的缴纳及管理、考勤管理、薪资审核和核发；</li> <li>参与制定和修订集团员工绩效管理制度；实施集团公司绩效考核工作，指导和监督下属公司绩效管理工作；</li> <li>收集招聘需求，实施招聘计划；</li> <li>年度及月度培训计划的实施及跟进，负责培训数据汇总及培训资料存档工作；</li> <li>负责员工的入职手续的办理工作，处理集团员工各项手续；负责集团劳动合同、人事档案管理及相关跟进事宜；</li> <li>协助上级做好集团公司人力资源日常工作；</li> <li>完成上级交办的其他任务。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>年龄：35周岁以下；</li> <li>学历：本科及以上学历；</li> <li>专业：人力资源、心理学、管理学等相关专业；</li> <li>资格证书：初级人力资源管理师等优先；</li> <li>工作经验：2年以上人力资源工作经验；</li> <li>其他：掌握人力资源专业知识，熟悉人力资源六大模块，熟练使用办公软件，良好的公文写作能力；了解《劳动法》、《劳动合同法》等相关法律法规。</li> </ol>	2024年第三季度	9-12万元	
佛山市高明空港建设投资有限公司	成本管理部	部门总监	1	社会招聘	<ol style="list-style-type: none"> <li>负责成本管理部日常工作，保障规范有序；</li> <li>建立成本体系与制度，规范成本管理流程；</li> <li>主导项目目标成本及最优成本的编制工作；</li> <li>负责招标工程量清单复核，监控动态成本及预结算情况；</li> <li>负责管理项目全周期成本，制定并落实降本措施；</li> <li>完成上级交办的其他任务。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>年龄：40周岁以下；</li> <li>学历：本科及以上学历；</li> <li>专业：建筑工程、土木工程、工程造价、工程管理、给排水类相关专业；</li> <li>资格证书：具备中级以上工程类职称或职业资格者优先；持有一级造价师证者优先；</li> <li>工作经验：10年及以上房地产、工业地产相关行业经验，有平台职能管理经验或多项目成本管理经历；有标杆地产、产业地产同岗位经验优先；熟悉招投标法、招投标各项流程、概预算文件编制要求、以及建筑工程造价管理体系；同时具备地产行业成本管理和国企成本招采管理经验者优先；了解市场上各类工程和材料价格水平，制定公司内各类招采的合理定价水平；主导各项目目标成本制定；</li> <li>其他：具备良好的合同商务谈判能力和实践经验，有较强的成本风险管理能力；具有高度责任心和敬业精神，熟悉全成本管理体系并有实际管控案例；具备较强的沟通协调能力和抗压能力。</li> </ol>	2024年第三季度	22-35万元	职业经理人
佛山市高明空港建设投资有限公司	设计管理部	部门总监	1	社会招聘	<ol style="list-style-type: none"> <li>负责市场产品研究及规划建筑设计相关工作；</li> <li>负责设计管理部日常工作，保障规范有序；</li> <li>管理外委设计院设计成果及设计服务质量，确保符合标准与需求；</li> <li>建立并监督设计与变更相关制度，规范设计流程；</li> <li>统筹设计全流程（包括产品定位、规划强排、方案设计、施工图审查、报建取证、图纸审核、设计交底、设计变更、材料定版封样、设计进度等），把控效果进度并跨部门协作；</li> <li>完成上级交办的其他任务。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>年龄：40周岁以下；</li> <li>学历：本科及以上学历；</li> <li>专业：建筑规划、土木工程、城市规划类相关专业；</li> <li>资格证书：持有中级以上工程类职称或职业资格者优先；持有一级注册建筑师证或一级注册规划师证者优先；</li> <li>工作经验：具备10年及以上房地产、工业地产相关行业经验，有平台职能设计管理经验，有标杆地产、产业地产同岗位经验优先；熟悉国家规范和行业标准，了解城市规划要点，有商业、工业地产类产品设计经验者优先；了解市场上各类设计收费水平，制定公司内设计类招采的控制价格，有外委设计管理经验，有较强产品设计经验，能独立负责各项目的产品设计定位和强排方案，熟悉项目设计全过程管理要点并有实际管控案例；</li> <li>其他：具有高度责任心和敬业精神，具备较强的沟通协调能力和抗压能力。</li> </ol>	2024年第三季度	22-35万元	职业经理人

## 岗位需求表

公司名称	部门	岗位名称	招聘数量	招聘模式	岗位职责	岗位要求	招聘计划	年薪水平	备注
佛山市高明空港建设投资有限公司	招商运营部	部门总监	1	社会招聘	<ol style="list-style-type: none"> <li>负责招商运营部工作，确保高效运作；</li> <li>主导公司及项目品牌建设，提升品牌影响力；</li> <li>配合相关部门开展公司新开发项目的前期策划、立项等工作；</li> <li>统筹公司内各项目市场调研、招商管理、策划推广、产品定价、园区运营、物业管理等工作，保障项目运营；</li> <li>协调各方资源，促进园区运营；</li> <li>完成上级交办的其他任务。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>年龄：40周岁以下；</li> <li>学历：本科及以上学历；</li> <li>专业：市场营销、广告学、工商管理、建筑土木工程类相关专业；</li> <li>资格证书：持有经济类相关职业资格证书者优先；</li> <li>工作经验：具备10年或以上产业园区或商业地产招商运营经验，3年以上带团队经验；同时具备国企和地产产业相关岗位工作经验者优先；具有系统的运营管理思路，熟悉商业运营发展趋势、管理模式和 workflows，能全面统筹和管理多项目招商工作；对产品定价、招商管理、园区运营推广有成熟思路；熟悉产业园招商政策、法律法规、税收要求、补贴、扶持政策的审批流程、商务洽谈要点等；</li> <li>其他：具有良好的沟通协调能力，责任心强，工作热情，抗压能力强。</li> </ol>	2024年第三季度	22-35万元	职业经理人
佛山市高明空港建设投资有限公司	项目管理部	副经理（开发报建）	1	社会招聘	<ol style="list-style-type: none"> <li>负责统筹项目公司资质申办、维护及换证等工作；</li> <li>负责组织项目立项备案、报建取证等相关事宜；</li> <li>主导分项验收、竣工备案及履约闭合工作；</li> <li>负责跟进推进项目产权证办理及相关问题处理；</li> <li>协助领导开展新项目前期拓展相关事务；</li> <li>完成上级交办的其他任务。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>年龄：40周岁以下；</li> <li>学历：本科及以上学历；</li> <li>专业：土木工程、工程管理、建筑规划、行政管理类相关专业；</li> <li>资格证书：具备中级以上工程类职称或职业资格优先；</li> <li>工作经验：5年或以上项目开发报建计划管理经验，能独立负责多项目的项目资质办理、立项备案，证件获取、竣验验收、产权办理、履约闭合等工作；了解开发报建涉及的第三方咨询报告及方案的市场价格水平；有多项目管理经验；</li> <li>其他：具备一定协调组织能力，抗压能力，具备较强沟通统筹协调力，善于团队协作及团队管理。</li> </ol>	2024年第三季度	15-23万元	职业经理人
佛山市高明国盈市政工程建设有限公司	业务拓展部	业务经理	1	外部招聘	<ol style="list-style-type: none"> <li>对材料、设备采购合同进行全面管理；</li> <li>调查和了解建筑行业相关政策和法律法规，以及市场行情。包括新技术、新材料设备及价格走势等；</li> <li>负责工程材料钢筋、砼及制品、水泥等的采购，并对招标过程进行全程监督与控制；</li> <li>对合同的履约情况（包括供应、付款等）进行全面监督和管理；</li> <li>完成上级交办的其他任务。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>年龄：40周岁以下；</li> <li>学历：本科及以上学历；</li> <li>专业：土木工程、工程管理、建筑工程类等；</li> <li>资格证书：持有二级造价师或二级建造师或以上证书；</li> <li>工作经验：具有5年以上相关材料采购工作经验；</li> <li>其他：表达能力强，具有较强的沟通能力及交际技巧；对市场有敏锐的观察力，具有良好的沟通协调能力，计划组织能力，判断决策能力及执行力；具备一定的市场分析及判断能力，良好的客户服务意识，有责任心，能承受较大的工作压力；掌握市场营销的相关知识，具备基本的财务知识，能够熟练使用办公软件；有团队协作精神，勇于挑战。</li> </ol>	2024年第三季度	12-15万元	